



COMUNE di MORLUPO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza del Municipio 1, 00067

Tel. 06/90195348 – 319 – 343 Fax 06/90195353

e-mail: manutentivo@comune.morlupo.roma.it PEC: manutentivo@pec.morlupo.eu

Dipartimento Tecnico Ambientale

Servizio Tecnico 3.3 Manutentivo - Ambiente

Responsabile Geom. Giuliano Lazzari

GL/mp

del 29 Ottobre 2018

VERBALE DI SOMMA URGENZA E CONTESTUALE PERIZIA GIUSTIFICATIVA (RELAZIONE TECNICA D'UFFICIO RELATIVA ALL'ALBERATURA QUERCUS ILEX SITA IN PIAZZA A.DIAZ – MORLUPO) DELL'ESECUZIONE DI LAVORI AI SENSI DELL'ART.163 DEL D.LGS 50/16

Località: Piazza Armando Diaz

Condizioni accertate in fase di sopralluogo del 29.10.2018:

Viste le impervie condizioni meteo che stanno interessando il territorio del Comune di Morlupo, giusta allerta meteo del 29.10.2018 – ALLERTA ARANCIONE, a seguito di richiesta urgente da parte di alcuni cittadini che si trovano nelle vicinanze del sito d'interesse, sono intervenuti sul posto i sottoscritti:

- Giuliano Lazzari, Responsabile del Servizio 3.3 del Comune di Morlupo;
- Marco Piergotti, in qualità di Tecnico Amministrativo in forza al Servizio 3.3 del Comune di Morlupo, cui viene richiesto di definire nel presente verbale, tutto quanto relativo alla parte tecnica in relazione agli interventi da eseguire sull'alberatura in oggetto nella sua qualità di Agrotecnico;

CONSTATATO E CONSIDERATO:

- che è stata accertata una condizione di pericolo dovuta all'eccessiva oscillazione del tronco dell'alberatura ubicata come meglio di seguito descritto ed identificata come Leccio - *quercus ilex* dovuta alla forte sollecitazione del vento;
- che a seguito delle immediate e sommarie verifiche effettuate dal personale summenzionato è emerso che la parte aerea, molto fitta, generava un fortissimo effetto vela, trasmettendo in risonanza tutta la forza del vento alla base del tronco ed al colletto dell'alberatura in oggetto;
- che le dimensioni rilevate sono:
 - Albero "A": circonferenza a 80 cm dal piano di campagna 255 cm;
 - Ø - Diametro a 80 cm dal piano di campagna: circa 81,21 cm;

Ufficio Manutenzione – Ambiente – Reti Tecnologiche – Cimitero – Parchi e Giardini

Tel. 06 90195348/319/343/316 Fax 06 90195353

e-mail : manutentivo@comune.morlupo.roma.it posta certificata : manutentivo@pec.morlupo.eu

○ H – Altezza: circa 12/13 metri

- che è subito risultata evidente la presenza sul colletto dell'alberatura in oggetto, del fungo del genere Ganoderma, una specie che danneggia gravemente gli alberi e che attacca minando la loro resistenza meccanica e la loro stabilità con la carie bianca e il marciume radicale;
- che esiste dunque un serio sospetto di carie interna del legno la cui estensione è di difficile comprensione se non mediante opportuna strumentazione tecnica;
- che tale alberatura risulta essere circondata da un impianto di copertura utile all'adiacente attività commerciale "Bar";
- che è risultato quindi necessario intervenire con l'immediato transennamento del tratto carrabile di Piazza Diaz e con l'evacuazione della stessa attività commerciale;
- che ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/16, è stata contattata la Ditta Ivo Moroni Ditta Individuale, per la riduzione della parte aerea dell'alberatura, con interventi atti al ripristino delle condizioni di regolare espansione della chioma dell'alberatura in oggetto, al fine di evitare un imminente pericolo per persone e/o cose ed il perdurare della criticità;
- che ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/16, è stata contattata la Ditta Ekogeo srl esperta nelle analisi strumentali in ambito forestale, per eseguire gli opportuni accertamenti sull'alberatura in oggetto mediante RESISTOGRAPH - PENETROMETRO;
- che le suddette Ditte si sono rese disponibili ad effettuare i lavori di cui sopra;
- che a tali opere è stato dato immediato avvio;
- che le opere in questione non potevano essere effettuate dal personale interno nonché con i mezzi e/o strumenti in dotazione al Servizio;
- che si chiederà nel più breve tempo possibile un consuntivo alla Ditta succitata in conformità ai prezziari ufficiali;

Ai fini dell'opportuna perizia giustificativa prevista al comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/16, appurato che quanto accertato in fase di sopralluogo, stava causando potenziali pericolo per persone e/o cose, disagi alla circolazione pedonale e veicolare del tratto di strada interessato, è stato stabilito di effettuare opere atte al ripristino delle condizioni di normalità, mediante l'ausilio delle Ditte sopra nominata.

Tipologia di intervento commissionato:

Riduzione della parte aerea dell'esemplare di Leccio - *Quercus ilex*, di seguito inquadrato graficamente.

Immediatamente dopo l'eliminazione del pericolo, vista l'importanza dell'albero in oggetto sarà necessario procedere verifica della stabilità dell'alberatura mediante l'utilizzo della giusta strumentazione tecnica quale: tomografo o resistograf, al fine di poter decidere sulla possibilità di poter procedere con la cura dell'albero o con l'eventuale abbattimento. Tale verifica verrà eseguita congiuntamente dall' Agr.Dott. Marco Piergotti e dai tecnici della la Ditta Ekogeo srl.

Tutto quanto sopra considerato e constatato, il sottoscritto,

DICHIARA

che i lavori medesimi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, per cui redige il presente verbale ai sensi del comma 1 dell'art.163 del D.Lgs 50/16 e contestuale perizia giustificativa ai sensi del comma 4 dell'art.163 del D.Lgs 50/16, con riserva di ottenere opportuno consuntivo constatandone la necessaria conformità con i prezziari ufficiali, al fine della corretta compilazione dell'impegno di spesa relativo (co.4 art.163 D.Lgs. 50/16).

Il Tecnico d'ufficio

f.to Agr.Dott. Marco Piergotti

Il Responsabile del Servizio 3.3

f.to Geom. Giuliano Lazzari

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AOO COMUNE DI MORLUPO
Protocollo Interno N. 16292/2018 del 29-10-2018
Doc. Principale - Copia Documento

Ufficio Manutenzione – Ambiente – Reti Tecnologiche – Cimitero – Parchi e Giardini

Tel. 06 90195348/319/343/316 Fax 06 90195353

e-mail : manutentivo@comune.morlupo.roma.it posta certificata : manutentivo@pec.morlupo.eu



