



Comune di MORLUPO
Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
153	25-02-2020

Servizio: 2.3 TECNICO, LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO ED EDILIZIA PRIVATA

Responsabile del Servizio: ASSOGNA TONINO

OGGETTO:	<p style="text-align: center;">"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA DON PINO PUGLISI" - ACQUISIZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON PRECEDENTE DETERMINAZIONE N. 1162 DEL 24.12.2019 A FAVORE LA FENICE SRL CODICE FISCALE E PARTITA IVA: 14387151005 ED APPROVAZIONE RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO – CODICE CUP: E36B19000090006 – CODICE CIG: 8084948626.</p>
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali e ss.mm.ii.;

Premesso che, con delibera di G.C. n. 122 del 26.06.2003, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato un nuovo regolamento disciplinante l'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi e la dotazione organica;

Vista la delibera di G.C. n. 72 del 26.09.2006, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stata rideterminata la dotazione organica del personale dipendente e previste le relative strutture organizzative;

Vista altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 02-04-2019 con la quale è stato approvato il nuovo modello organizzativo del Comune di Morlupo ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 14 del 22.07.2019, protocollo n. 13409 del 24.07.2019, che ha conferito all'Arch. Tonino Assogna l'incarico di Responsabile Settore 2.3. del Dipartimento II Tecnico Ambientale, Lavori Pubblici – Manutentivo ed Edilizia Privata, fino al 22.07.2020;

Visto:

- l'art. 183, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 107 del citato D. Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 09/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi" e contestualmente rilasciata l'autorizzazione all'invio della richiesta di finanziamento con le modalità previste nell'avviso pubblico ai sensi della D.G.R. 56 del 05.02.2019 (pubblicato

Determinazione UFFICIO LAVORI PUBBLICI N. 153 del 25-02-2020

sul B.U.R.L. n. 27 in data 02.04.2019) - codice CUP: E36B19000090006, per un importo complessivo di € 222.222,22 (iva ed oneri inclusi), di cui € 162.292,61 per le lavorazioni (inclusi oneri per la sicurezza) ed € 59.929,61 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la Regione Lazio con nota dell'11.07.2019 protocollo 12444 e successiva pec in data 31.07.2019, comunicava l'assegnazione, a fronte di nostra richiesta di accesso ai contributi messi a disposizione dalla DGR n. 56 del 5 febbraio 2019, di un finanziamento per € 200.000,00 per i "Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi", a fronte di una spesa complessiva dell'intervento pari ad € 222.222,22;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 12/09/2019 è stata adottata la modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e l'elenco annuale 2019 con relativo inserimento dell'intervento di cui sopra per sopravvenuta concessione di finanziamento;

- con delibera di Giunta Comunale n. 135 del 05-09-2019 è stato nominato in sostituzione del Geom. Mario Bettelli collocato in altro settore con decorrenza dal 22 luglio 2019, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le Linee guida dell'Anac n. 3 di attuazione del codice, RUP relativamente all'appalto per le opere in oggetto, l'Arch. Tonino Assogna, Responsabile del Settore 2.3 Lavori Pubblici, manufattivo ed edilizia privata del Dipartimento II Tecnico Ambientale, in possesso dei titoli di studio e dell'esperienza in ambito necessaria;

- con la stessa Deliberazione, sopra richiamata, è stato autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento Arch.

Tonino Assogna ad espletare la procedura di gara senza ricorrere alla centrale unica di committenza, ai sensi del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e successiva Legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55 (c.d. sblocca cantieri) che sospende, fino al 31.12.2020 l'art. 37, comma 4 del D. Lgs. N. 50/2016;

- con determina a contrarre n. 783 del 24.09.2019 sono stati aggiudicati i servizi tecnici inerenti la D.L., contabilità, Coord. della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo, aggiornamento catastale dell'immobile e rilascio attestato di certificazione energetica per le opere di che trattasi, all'Arch. Doriana Proietti, con studio in Via Vittorio di Dario n° 22 - 01030 Faleria VT con Codice Fiscale: PRTDRN70L69H501W, mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo di € 24.000,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 11.10.2019 è stato approvato il ricorso al diverso utilizzo delle quote residue del mutuo, posizione 4307717/00, assunto con la Cassa DD.PP. per un importo complessivo di € 22.222,22, sufficiente a garantire la quota parte di cofinanziamento a carico di questo Ente per l'esecuzione delle Opere di cui in oggetto;

- con determinazione a contrarre n. 925 del 31-10-2019:

• è stata attivata, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi";

• si è preso atto che non disponendo l'Ente di elenchi di operatori economici vigenti, l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà con le modalità previste nelle Linee guida n. 4 attuative del Nuovo Codice degli appalti, mediante indagini di mercato consistente nell'acquisizione di manifestazione di interesse a cura degli aspiranti partecipanti;

• si è preso atto, altresì, che nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a n. 10, la stazione appaltante sarebbe riservata la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare;

• si è preso atto che nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 10, sarebbe stato effettuati un sorteggio da effettuare in seduta pubblica presso la sede comunale per la selezione degli operatori economici da invitare;

• sono stati approvati gli schemi di atti amministrativi così di seguito riportati:

- Avviso esplorativo per l'"Indagine di mercato" relativo all'appalto per le "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi" da affidare mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2016 - Codice CIG: 8084948626 - Codice CUP: E36B19000090006;

- Istanza di manifestazione di interesse finalizzata all'Indagine di mercato per l'appalto di lavori alle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi", tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 - Codice CIG: 8084948626 - Codice CUP: E36B19000090006;

• è stato disposto che l'Avviso esplorativo per l'"Indagine di mercato" nonché lo schema di istanza di manifestazione di interesse sarebbero stati pubblicati sul sito istituzionale del comune di Morlupo all'indirizzo www.morlupo.eu nonché all'Albo Pretorio per n. 7 (sette) giorni;

- in data 31.10.2019 per 8 giorni, ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse, è stato pubblicato sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Morlupo, nella sezione "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Avviso Pubblico di Indagine di Mercato;

- entro il termine fissato (ore 12,00 del 08.11.2019) all'indirizzo PEC llpp.morlupo.eu, come previsto nell'avviso, sono pervenute n. 196 manifestazioni di interesse valide, depurate dalle richieste più volte presentate;

- n. 3 manifestazioni di interesse, acquisite al protocollo generale di questo Ente ai numeri 20426 - 20423 - 20421, sono state escluse dall'elenco in quanto pervenute fuori termine e n. 10 manifestazioni di interesse risultano doppie o inviate più volte;

- con opportuno avviso, protocollo n. 21038 del 21.11.2019, sul profilo internet del Comune Morlupo, nella sezione "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti" si è proceduto a informare della data e dell'ora del sorteggio pubblico;

- nella seduta pubblica del 22 Novembre 2019, giusto verbale prot. n. 21071, sono state sorteggiate le n. 10 (dieci) imprese da invitare alla procedura negoziata;

- con determinazione n. 1034 del 02-12-2019:

• è stato approvato il verbale di sorteggio del 22.11.2019 protocollo 21071, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare a presentare offerta, dei quali, è stato omesso il nominativo riportando solamente il numero d'ordine ed il protocollo di ricezione;

• è stata approvato lo schema di lettera di invito nonché il Disciplinare di Gara;

• sono stati approvati i modelli di dichiarazione e di presentazione dell'offerta ai fini della gara in oggetto;

- che questo Ente, in data 02-12-2019 e per l'affidamento dell'appalto delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi", ha provveduto a creare sul MEPA la R.d.O. n.2463148 giusto protocollo 21665, rivolta alle ditte così come sorteggiate;

- che con determinazione n. 1096 del 13-12-2019 è stato affidato al Dott. Franco Aschi con sede in Via Roma n. 97 - Colonna (RM) C.F. SCHFNC59A15H501L - P.I. 12189781003 il supporto specialistico e funzionale alle attività di competenza del RUP nell'espletamento tramite Me.Pa. della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016, per le "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi";

Atteso che:

- nel termine perentorio di scadenza, indicato nelle lettere d'invito per la ricezione delle offerte ("**entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 12.12.2019**"), l'effettiva presentazione delle offerte da parte di n. 7 (sette) operatori economici;

- in data 13 Dicembre 2019 ha avuto luogo, sulla piattaforma M.E.P.A., la seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa (busta "A") prodotta dai concorrenti espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza l'Arch. Tonino Assogna; presenti, il Consulente al R.U.P., Dott. Franco Aschi e l'Arch. Marta Angeletti, quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante, giusto Verbale in data 13-12-2019 protocollo 22539;

- in data 20 Dicembre 2019 ha avuto luogo la seconda seduta pubblica di gara con la chiusura dell'esame della documentazione amministrativa e con l'apertura delle offerte economiche (busta "B") ed è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti dell'impresa La

Determinazione UFFICIO LAVORI PUBBLICI N. 153 del 25-02-2020

Fenice SRL con sede in Via della Magliana n° 279 - Roma (RM) - Codice Fiscale e Partita IVA n. 14387151005, la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 6,8001% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 151.707,44 oltre Iva di legge (con costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 754,40 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 50.776,88), giusto Verbale in data 20-12-2019 protocollo 22975;

Atteso che con determinazione n. 1162 del 24-12-2019 è stato, tra l'altro:

- preso atto dei Verbali di Gara per l'affidamento dell'appalto delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi", del 13.12.2019 (1° Seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa – busta A) e del 20.12.2019 (2° Seduta pubblica di chiusura della parte di esame della documentazione amministrativa, di apertura delle offerte economiche presentate – busta B e di approvazione della proposta di aggiudicazione), acquisiti agli atti di questo Ente in data 13.12.2019 al protocollo 22539 e in data 20.12.2019 al prot. n. 22975, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
 - approvata la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 20 Dicembre 2019, acquisito agli atti di questo Ente in pari data al prot. n. 22975 allegato alla presente, relativa alla gara per l'affidamento dell'appalto delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi" – svolta secondo la procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, del nuovo codice degli appalti all'impresa La Fenice SRL con sede in Via della Magliana n° 279 - Roma (RM) - Codice Fiscale e Partita IVA n. 14387151005 la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 6,8001% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 151.707,44 oltre Iva di legge (con costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 754,40 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 50.776,88);
 - preso atto che della seconda classificata che, con un ribasso pari al 6,50%, risulta l'impresa Albarelli Walter S.r.l.;
 - differita l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti;

Preso atto pertanto che con la suddetta determinazione è stata sospesa l'efficacia dell'aggiudicazione fino alla verifica dell'esito regolare del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in capo all'aggiudicatario e auto dichiarati in sede di gara;

Dato atto inoltre dell'esito positivo dei requisiti previsti dalla normativa vigente effettuato da questo ufficio, in particolare in ordine alle seguenti risultanze (giusto fascicolo di gara ricevuto dall'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione in data 21-02-2020 al protocollo 3587):

- della regolarità contributiva;
- del Certificato del Casellario Giudiziale dei soggetti titolari di cariche edell'insussistenza nei confronti degli stessi di provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione;
- del sistema informativo dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- del sistema informativo dell'anagrafe tributaria;
- dell'estratto delle annotazioni iscritte su Casellario delle imprese;
- della conformità agli obblighi derivanti dall'applicazione dell'art. 17 Legge 68/99;
- dell'insussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;

Dato atto, altresì, che in data 10-01-2020 con prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0008698_20200110 attraverso la B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia) è stata richiesta la Comunicazione Antimafia per la ditta La Fenice S.r.l. volta ad accertare la sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs n. 159 del 06/09/2011 (art. 84, co. 2 D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.), così come prescritto nei casi di opere e lavori pubblici da 150.000,00 Euro a meno di 5.225.000,00 Euro;

Visto che alla data del 12-02-2020 e quindi, nel termine di 30 giorni dalla data di richiesta, non è stata rilasciata sulla BDNA la comunicazione antimafia di cui alla richiesta sopra citata;

Atteso che decorso detto termine le amministrazioni interessate procedono anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione ex art. 89 D. Lgs 159/2011;

Ritenuto dover provvedere in merito all'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione;

Per le condizioni, le necessità, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza,

DETERMINA

1°) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2°) di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione, già disposta con propria determinazione n. 1162 del 24-12-2019, relativa alla gara per l'affidamento dell'appalto delle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola dell'infanzia Don Pino Puglisi" – svolta secondo la procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, del nuovo codice degli appalti all'impresa La Fenice SRL con sede in Via della Magliana n° 279 - Roma (RM) - Codice Fiscale e Partita IVA n. 14387151005 la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 6,8001% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 151.707,44 oltre Iva di legge (con costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 754,40 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 50.776,88);

3°) di dare atto che la somma di € 166.878,18 (inclusa IVA al 10%) per i lavori in parola trova copertura nel quadro economico di progetto a valere sui residui del cap. 2643/30

4°) di approvare, altresì, il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la presente determinazione:

- a) sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità e copertura finanziaria di cui all'art 153, comma 5, del D.lgs 267 del 18 agosto 2000, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- b) sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, inserita nella raccolta di cui all'art 183, comma 99, del D.lgs 18 agosto 2000, n 267, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa;

Rende inoltre noto, a norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n 241 che il responsabile del procedimento è il sottoscritto

Addì 25-02-2020

Il Responsabile del Servizio
ASSOGNA TONINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.
