



Comune di Morlupo

Citta Metropolitana di Roma Capitale

Marca da
bollo da
€ 16,00

Spazio riservato al protocollo comunale

Al Comune di Morlupo

**Settore 2.1 Valorizzazione e
Gestione del Territorio**

Piazza del Municipio n. 1
00067 Morlupo (RM)

Oggetto: trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà: richiesta di preadesione

Il/La sottoscritto/a.....residente a
Vian..... proprietario/a
dell'immobile a destinazione residenziale/non residenziale realizzato dalla cooperativa
..... su area in diritto di superficie nel P.E.E.P. Piano di
Zona acquistato con atto del notaio
..... Rep in data sito in
..... Via..... sc int censito al
Catasto Fabbricati del Comune di Morlupo al Foglio n particella sub
..... per la quota millesimale di a seguito di quanto disposto
dall'art. 31 della Legge n. 448/98 e dalla Delibera del Consiglio Comunale vigente;

CHIEDE

di aderire alla proposta di acquisizione in proprietà dell'area relativamente alla propria quota millesimale, ferma restando la possibilità di retrocedere fino al momento del versamento del corrispettivo richiesto. In qualità di interessato ed ai fini della eventuale sottoscrizione della nuova Convenzione, allega copia di:

- Regolamento di Condominio con relative Tabelle millesimali di proprietà generale;
- Visura catastale aggiornata;
- Titolo di proprietà superficaria (Convenzione o atto d'acquisto o atto di assegnazione dell'immobile e nota di trascrizione);
- Fotocopia del documento di identità dei titolari o del legale rappresentante;
- Codice fiscale e/o Partita IVA;
- Eventuale iscrizione alla Camera di Commercio.

Distinti saluti

FIRMA

Data

Tel..... Cell.....

Indirizzo e-mail.....

IL PRESENTE MODULO DOVRA' ESSERE RESTITUITO COMPILATO E SOTTOSCRITTO DALL'INTERESSATO

Piazza del Municipio, 1
00067 Morlupo (Roma)

Email: info@comune.morlupo.roma.it
PEC: info@pec.morlupo.eu

Tel. 0690195348-9 – Fax 0690195353

www.comune.morlupo.roma.it



Comune di Morlupo

Citta Metropolitana di Roma Capitale

CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE

RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DELLA TRASFORMAZIONE

Il/La sottoscritto/a _____
domiciliato/a _____ in Via _____
assegnatario/a dell'appartamento di cui all'int. _____ facente parte della Cooperativa Edilizia
_____ Piano di Zona _____;
Via _____ titolare della pratica N° _____ richiesta di
adesione prot. n° _____ del _____ notificata il _____

**CHIEDE CHE VENGA CONCESSA LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO SPETTANTE A TITOLO DI
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE, COMPRENSIVO DEGLI INTERESSI IN
N° _____ RATE CON SCADENZA _____.**

e allega pertanto la seguente documentazione comprovante la situazione di temporanea difficoltà:

N.B. La richiesta può essere accolta solo se compilata in ogni sua parte e con l'esatta individuazione dei termini della richiesta.

Morlupo li,

Firma

Telefono:.....

Email:.....



Comune di Morlupo

Citta Metropolitana di Roma Capitale

OGGETTO: Modello per la scelta del notaio

Con la presente, io sottoscritto proprietario dell'immobile sito in via Piano di Zona, dichiaro di voler stipulare l'atto individuale di cessione in proprietà dell'area di sedime, relativa alla richiesta di adesione alla trasformazione del diritto di superficie prot. n. del, presso lo studio notarile di seguito indicato:

Notaio

Via

Tel. Notaio

Tel. Utente

FIRMA