



COMUNE DI MORLUPO

Città Metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 81 del 16-04-2024

OGGETTO: ADEGUAMENTO TARIFFE ISTRUTTORIE PRATICHE EDILIZIE

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **sedici** del mese di **Aprile** a partire dalle ore **17:40** in prima convocazione, in Morlupo nella Residenza Comunale debitamente convocata, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **ETTORE IACOMUSSI** la Giunta Comunale e per trattare gli affari posti all'ordine del giorno. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente Verbale il **SEGRETARIO COMUNALE AVV. ALFREDO ASSISI** del Comune di Morlupo.

Intervengono i Signori:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	IACOMUSSI ETTORE	SINDACO	Presente
2	MARCHETTI MARIA RITA	ASSESSORE/VICE SINDACO	Presente
3	CECCHITELLI ANNA	ASSESSORE	Presente
4	DE MATTIA FEDERICO	ASSESSORE	Presente
5	MARCHI GABRIELE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 0

il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

La Seduta è pubblica e si svolge parzialmente "in remoto" ai sensi della delibera di G.M. n. 35/2020

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il Testo Unico dell’Edilizia, D.P.R. 380 del 06.06.2001;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche d’Attuazione del P.R.G. vigente;

Visto il Regolamento della Toponomastica

Vista la circolare n. 7170 del Ministero dell’Interno del 18.11.2009 riferita ai criteri da seguire per il rilascio del certificato di idoneità alloggiativa;

Atteso che ai sensi dell’art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito nella Legge 19.03.1993 n. 68 è stata adottata la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 02.02.2012 di determinazione delle tariffe istruttorie per le pratiche edilizie;

Atteso che ai sensi dell’art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito nella Legge 19.03.1993 n. 68 è stata adottata la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09.05.2018 di adeguamento delle tariffe istruttorie per le pratiche edilizie;

Ritenuto opportuno adeguare, nei limiti previsti dalla normativa vigente, gli importi dovuti per tutte le tipologie di pratiche edilizie, già determinati con D.G.C. n. 54 del 09.05.2018, sulla base degli incrementi dettati dall’ISTAT dalla data di adozione della tariffa ad oggi;

Ritenuto altresì doversi adeguare anche i corrispettivi relativi ai diritti di segreteria per gli incrementi volumetrici fuori terra, esclusi dalle precedenti Delibere di adeguamento;

Visto il parere favorevole, per quanto concerne la regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell’art. 49 del citato D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole, per quanto concerne la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria interessato ai sensi dell’art. 49 del citato D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. con decorrenza dalla pubblicazione del presente atto, di determinare l’aggiornamento su base ISTAT come segue degli importi dovuti dagli utenti per l’espletamento delle pratiche edilizie come diritti di istruttoria:

- Urgenze per pratiche di sanatoria edilizia	€ 120,00
- Istruttoria e stampati per sanatorie edilizie	€ 200,00
- Istruttoria e stampati per permessi di costruire	€ 200,00
- Istruttoria e stampati per SCIA	€ 130,00
- Istruttoria SCIA alternativa al pdc	€ 170,00
- Istruttoria e stampati per CILA	€ 100,00
- Attestazioni di idoneità alloggiativa	€ 25,00
- Istruttoria Certificati di Destinazione Urbanistica	€ 90,00
- Pareri sub-delega (L.1497/39, 431/85, 1126/26 e D.lgs 42/04)	€ 90,00
- Istruttoria autorizzazione allo scarico	€ 75,00
- S.C.I.A. di Agibilità (importo €/vano catastale)	€ 25,00
- Istruttoria insegne pubblicitarie	€ 100,00
- Istruttoria Commissione Agraria	€ 175,00

- Diritti di ricerca accesso atti amministrativi	€ 20,00
- Urgenza diritti ricerca	€ 15,00
- Numerazione civica	€ 15,00
- Numeri interni	€ 5,00

DIRITTI DI SEGRETERIA :

• Senza incremento di cubatura urbanistica F.T.	€ 25,00
• Con incremento di volume F.T. fino a 50 mc	€ 33,00
• Con incremento di volume F.T. da 51 a 150 mc	€ 41,00
• Con incremento di volume F.T. da 151 a 200 mc	€ 82,00
• Con incremento di volume F.T. da 201 a 500 mc	€ 123,00
• Con incremento di volume F.T. da 501 a 750 mc	€ 164,00
• Con incremento di volume F.T. da 751 a 1000 mc	€ 205,00
• Con incremento di volume F.T. da 1001 a 5000 mc	€ 410,00
• Con incremento di volume F.T. da 5001 mc a oltre	€ 820,00

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000.

Gli importi suddetti potranno essere versati sul c.c.p. n. 50765007 intestato al “Comune di Morlupo – Servizio Tesoreria” o in alternativa tramite Bonifico Bancario, COD IBAN: IT 15 K 08787 39260 00000005587 - Banca di Credito Cooperativo della Provincia Romana Società Cooperativa - intestato al “Comune di Morlupo - Servizio Tesoreria”, e laddove già operativo, tramite PagoPA dai link previsti sul sito istituzionale del Comune di Morlupo.

2.1 GESTIONE DEL TERRITORIO, DEMANIO, AFFRANCAZIONE ED USI CIVICI:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Morlupo, 12-04-2024

IL RESPONSABILE
ING. VINCENZO DONNO

1.2 ECONOMICO - FINANZIARIO ED ENTRATE TRIBUTARIE:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Morlupo, 15-04-2024

IL RESPONSABILE
SIMONE FOLCHI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ING. ETTORE IACOMUSSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. ALFREDO ASSISI

COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
AVV. ALFREDO ASSISI
